



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Variente semplificata al regolamento urbanistico

Variente semplificata al Secondo Regolamento urbanistico: Attuazione delle previsioni di cui all'area urbana non consolidata "Ginori" (AUNC IX Via Pratese- Via Giulio Cesare) ai sensi degli artt. 30-32 della LR 65/2014

Ai sensi dell'art. 3 del Regolamento per la disciplina dell'informazione e della partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio del comune di Sesto Fiorentino (Allegato A della Del. C.C. n 34 del 23/03/2018), il Comune assicura l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio.

Ai sensi dell'art. 3 co. 1 lett. b) del Regolamento citato, le varianti semplificate al Regolamento urbanistico, per le quali non è previsto avvio del procedimento, rientrano tra i casi di esclusione e pertanto non è dovuta l'individuazione di forme e modalità dell'informazione e della partecipazione.

La variante in oggetto, sottoposta a Verifica di assoggettabilità a VAS ex art. 12 del D.Lgs. 152/06 e art. 22 della L.R. 10/2010 con esito di esclusione (Atto dirigenziale n.1442 del 14.06.2019), si configura come variante semplificata ai sensi degli artt. 30-32 della LR 65/2014 e pertanto non si applica il già citato Regolamento.

Dopo l'adozione da parte del comune, il Piano sarà trasmesso alla Regione Toscana alla Città Metropolitana di Firenze e sarà depositato per trenta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT e reso accessibile anche sul sito istituzionale del comune.

Entro e non oltre tale termine, chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni.

Decorso il termine di 30 giorni dalla pubblicazione sul BURT, il comune procederà all'approvazione della variante, motivando le determinazioni assunte in relazione alle osservazioni eventualmente presentate con conseguente trasmissione alla Regione Toscana.

La variante diverrà efficace dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT e reso accessibile anche sul sito istituzionale del comune. Qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diverrà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne darà atto.

In ogni fase procedurale compresa tra l'adozione e l'efficacia, sarà assicurata l'informazione. Gli atti saranno comunque pubblicati sul sito web del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio".

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione

Giovanni Rizzo

Sesto Fiorentino, 16 luglio 2019